

Март 2026 г.

# Презентация для инвесторов

**БАЛТЛИЗ**

# Ограничение ответственности

Настоящая презентация (либо ее часть) не является частью рекламы, не является инвестиционной рекомендацией по смыслу положений статьей 6.1 и 6.2 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», не является индивидуальной рекомендацией о совершении или несвершении сделок по приобретению, отчуждению, погашению ценных бумаг ГК Балтийский лизинг (далее – Компания) или заключении договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, базисным активом по которым выступают ценные бумаги Компании, а также не является основой для принятия какого-либо инвестиционного решения.

Компания не является инвестиционным советником и не осуществляет деятельность по инвестиционному консультированию.

Подготовленный материал предоставляется исключительно в общих информационных целях, не преследует цель предоставления юридического или иного профессионального совета применительно к какой-либо ситуации.

Предоставленная информация подготовлена с использованием данных, доступных на момент ее составления. С момента составления презентации на деятельность Компании и содержание презентации могли повлиять внешние или иные факторы.

Компания не дает никаких заверений в отношении полноты информации, содержащейся в настоящей презентации. Для более подробной информации необходимо обратиться к последней годовой отчетности Компании.

Прогнозные заявления, содержащиеся в настоящей презентации, основаны на ряде предположений, которые в силу своей специфики и временного периода выражения связаны с неотъемлемым риском и неопределенностью. Компания предупреждает, что фактические результаты могут отличаться от выраженных, прямо или косвенно, в прогнозных заявлениях.

# БАЛТИЗ сегодня



**165** млрд руб

Лизинговый портфель NIL,  
31.12.25



**6.2%**

доля 10 крупнейших клиентов,  
31.12.25



**ROE 12.2%**

Стабильная динамика  
прибыли даже в  
условиях  
экономических  
спадов



**35** лет

успешной работы и  
исполнения всех  
обязательств  
по публичным  
и кредитным  
заимствованиям



Высокие стандарты  
корпоративного управления и  
риск-менеджмента

Современная IT-платформа  
и система ЭДО, мобильные  
приложения

**4 место**

среди лизинговых  
компаний РФ

**AA-(RU)**

Прогноз развивающийся  
Кредитный рейтинг  
«АКРА»

АКРА

**ruAA-**

Прогноз стабильный  
Рейтинг кредитоспособности

Expert РЕЙТИНГОВОЕ  
АГЕНТСТВО



**БАЛТИЗ**

# Федеральный масштаб деятельности

80+

филиалов

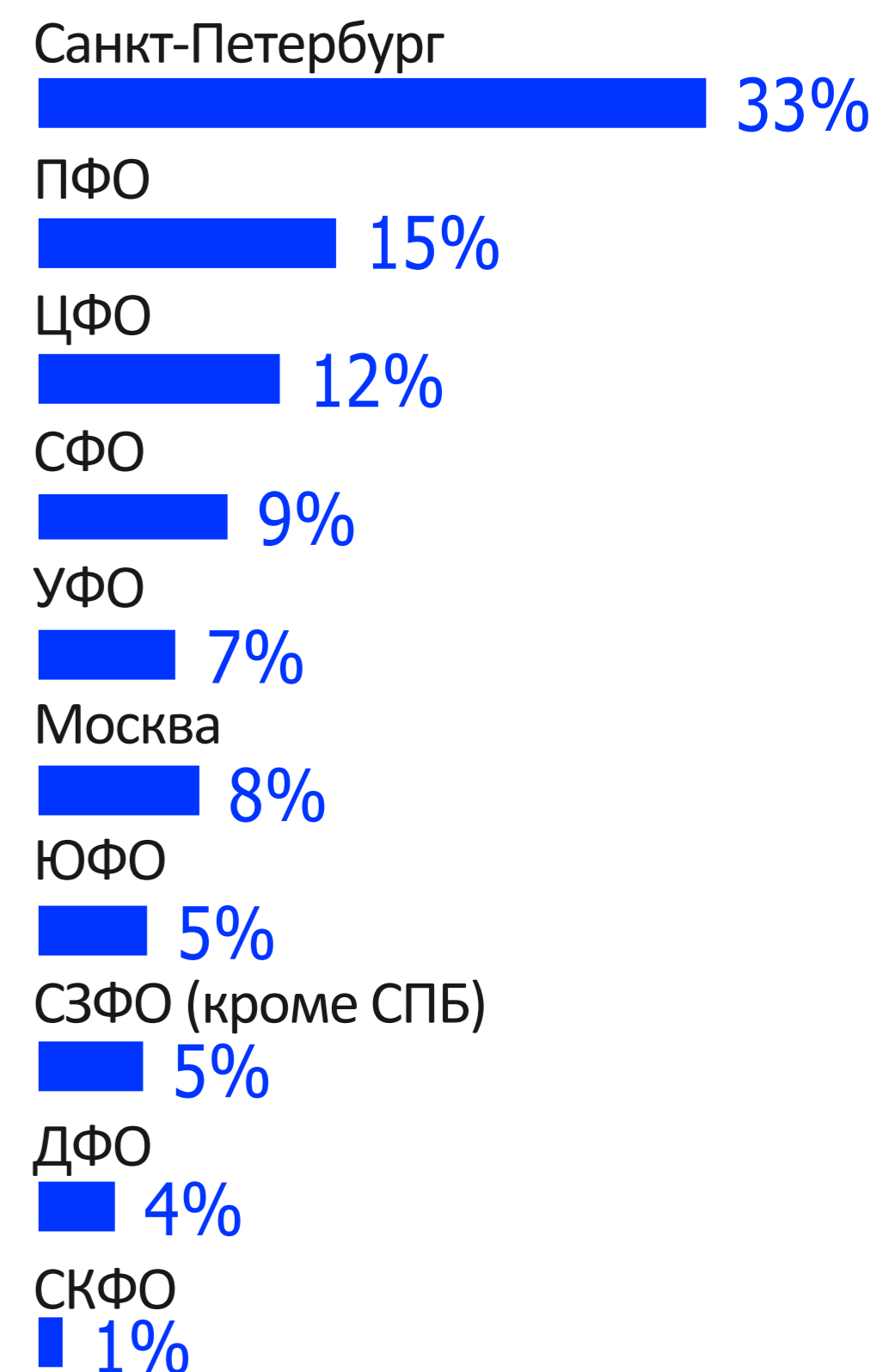
100 000

клиентов за последние 10 лет

Вся Россия:

«Балтийский лизинг» поддерживает партнёров и клиентов на всей территории России от Калининграда до Южно-Сахалинска, в штате компании — более 1000 сотрудников.

Структура лизингового портфеля по федеральным округам



**БАЛТЛИЗ**

# Высокая диверсификация портфеля



Структура лизингового портфеля по типу обеспечения

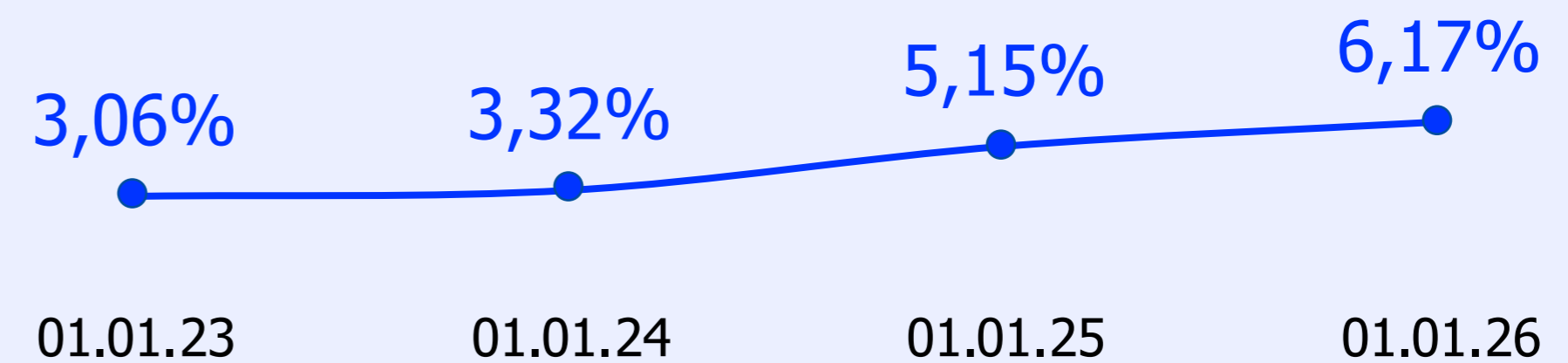


Отраслевая структура лизингового портфеля

31.12.2025 г.

- В структуре обеспечения большую часть (56%) составляют высоколиквидные активы сектора автотранспорта
- Портфель существенно диверсифицирован по отраслям экономики, на крупнейшего клиента приходится менее 1% портфеля

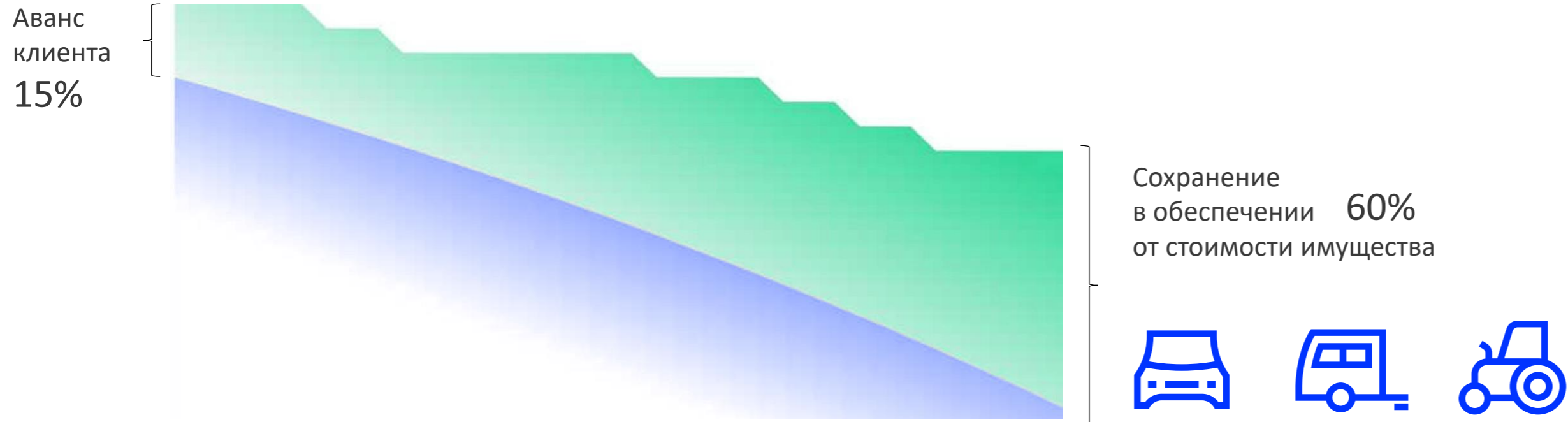
Динамика концентрации портфеля



Доля 10 крупнейших клиентов в портфеле

# Эффективное управление рисками и обеспеченность портфеля

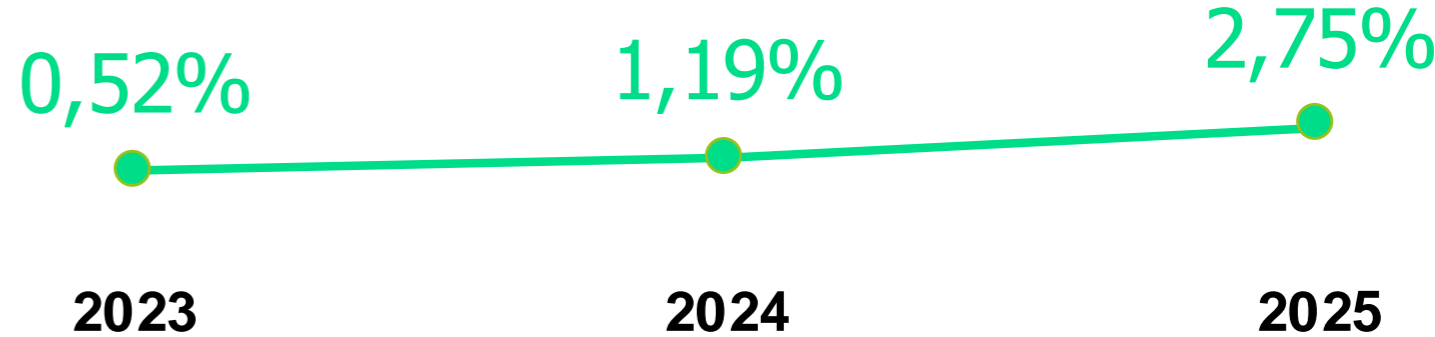
## Типовая сделка с лизинговым имуществом



В структуре обеспечения портфеля большую часть составляют высоколиквидные активы сектора **автотранспорта и спецтехники**.

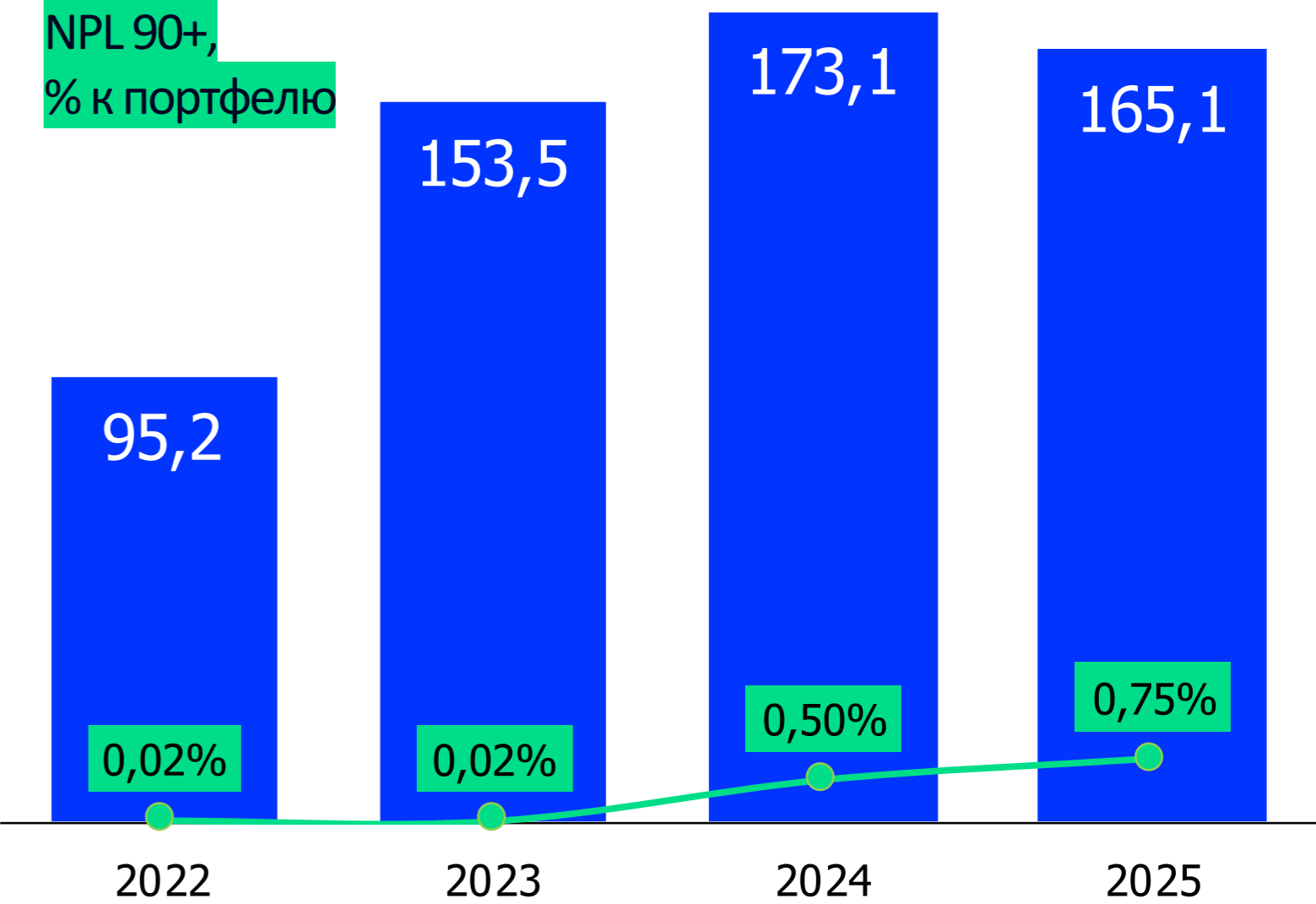
Возмещение инвестиционных затрат лизинговой компании происходит быстрее, чем снижение рыночной стоимости лизингового имущества

## Стоимость риска, % к портфелю



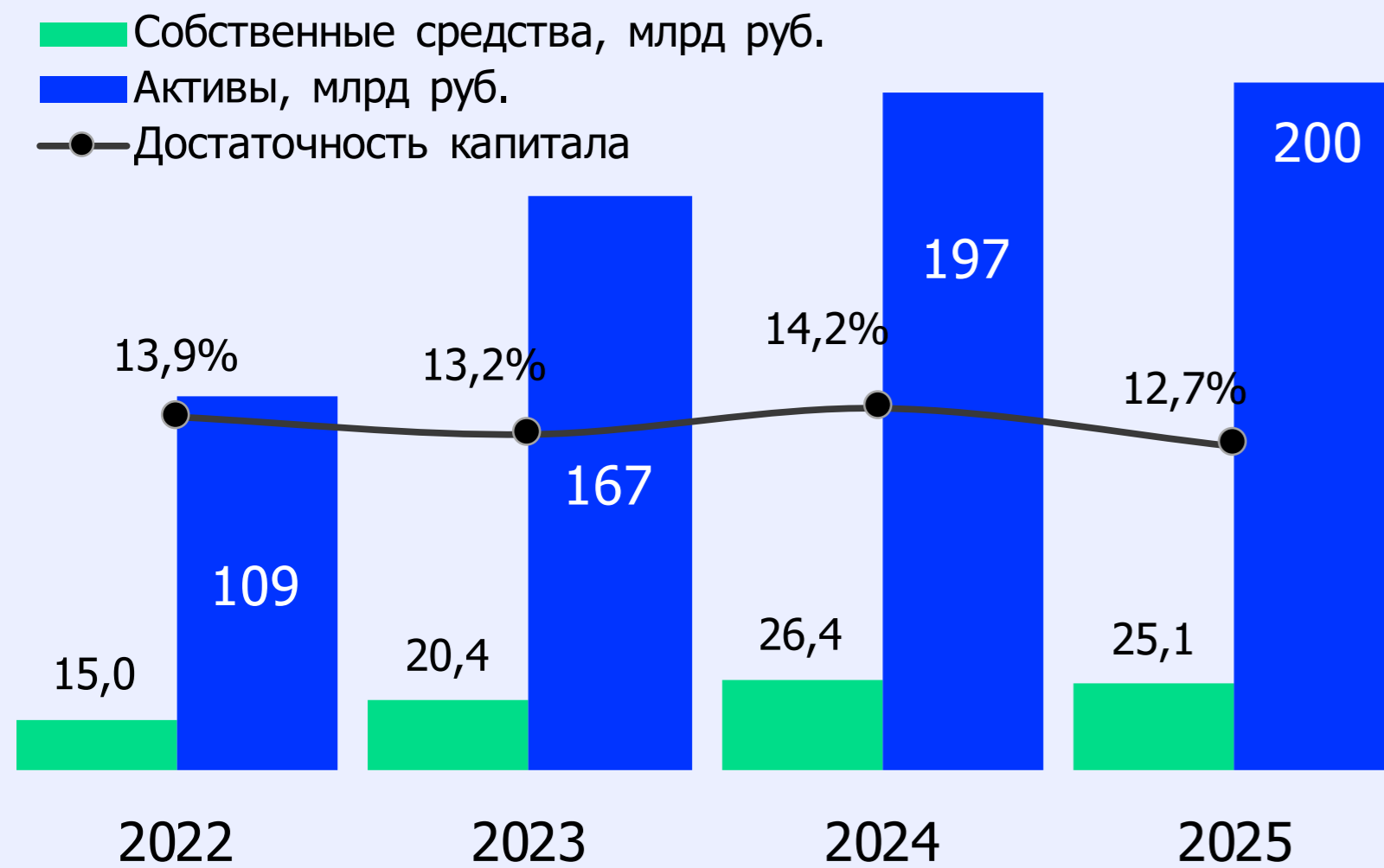
Рост уровня просрочки и резервирования является обще рыночной тенденцией с учётом уровня ставок и вызревания стока. При этом Компания продолжает показывать более низкие значения цены риска среди основных конкурентов. Менеджмент считает, что 2025 год характеризовался наивысшей ценой риска для компании, с уже состоявшимся выходом на плато, и дальнейшим постепенным снижением цены риска на среднесроке.

## Лизинговый портфель и депозиты/овернайты, млрд руб.



# Ключевые финансовые показатели

Динамика структуры баланса и достаточности капитала

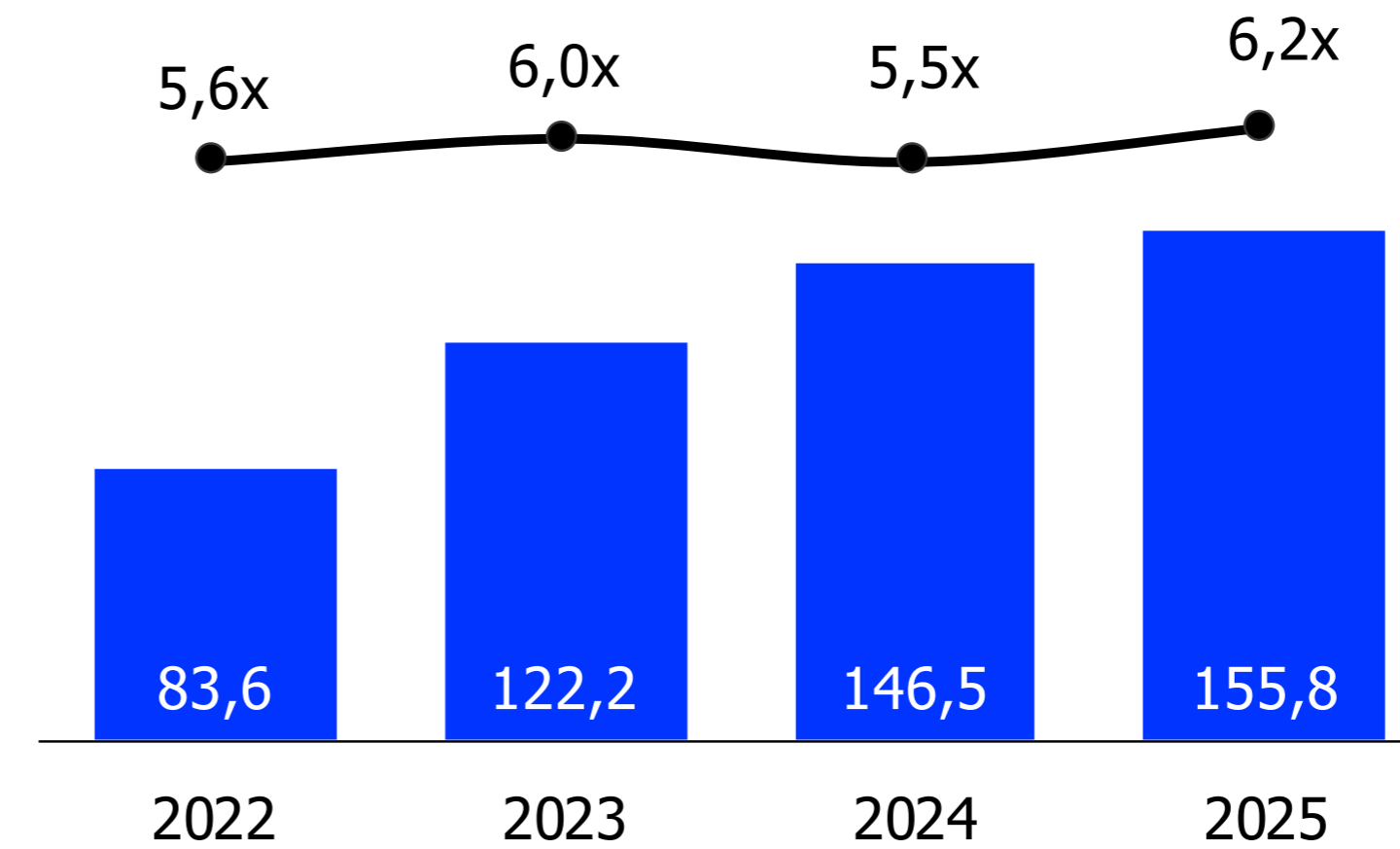


Компания демонстрирует устойчивые показатели чистой прибыли с низкой относительно конкурентов ценой риска, даже в периоды кризисов и экономических спадов. Менеджмент Балтийского лизинга, на основе тенденций рынка 2025 года, принял решение ужесточить подход к рискам в условиях макроэкономической неопределенности.

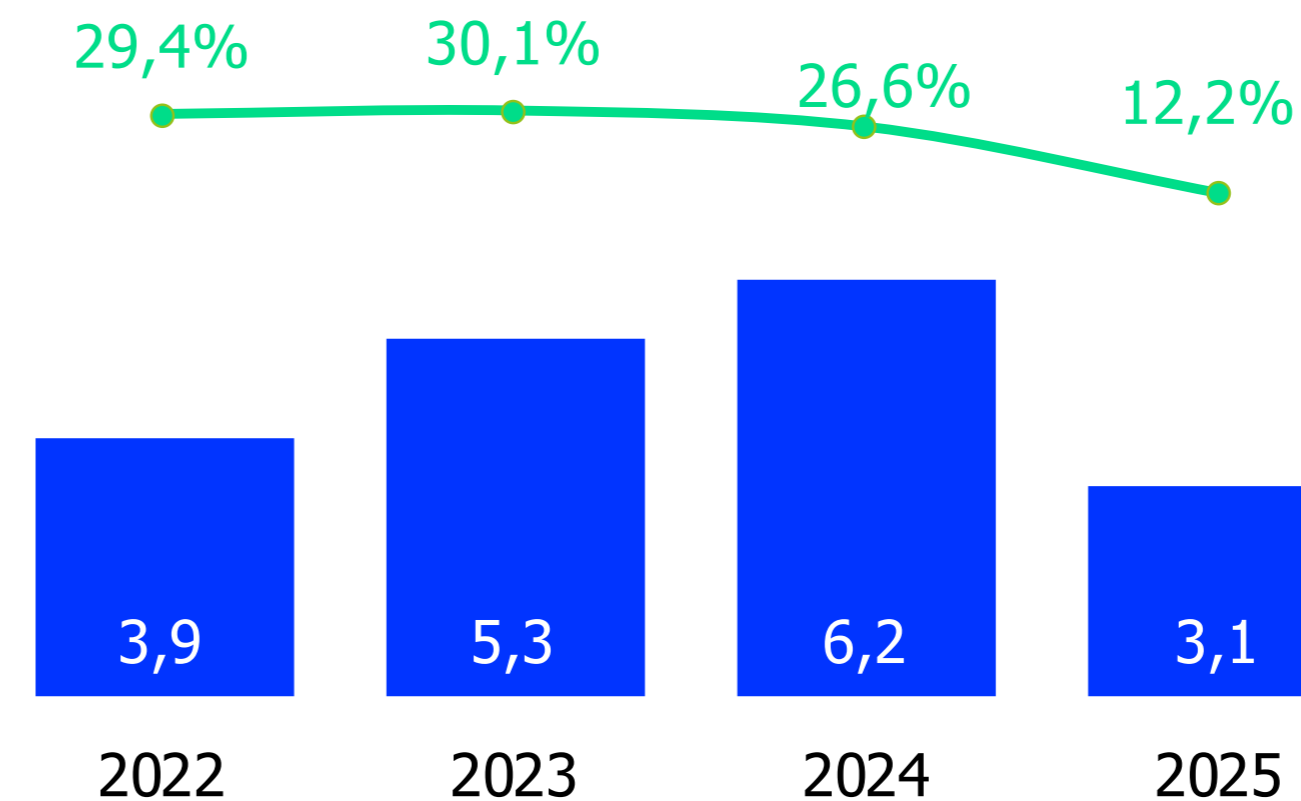
**БАЛТЛИЗ**

Источник: данные Компании по МСФО.

Долговая нагрузка



Динамика чистой прибыли



Чистый долг / Собственные средства

Чистый долг, млрд руб.

ROAE

Чистая прибыль, млрд руб.

# Структура баланса



Активы 31.12.2025

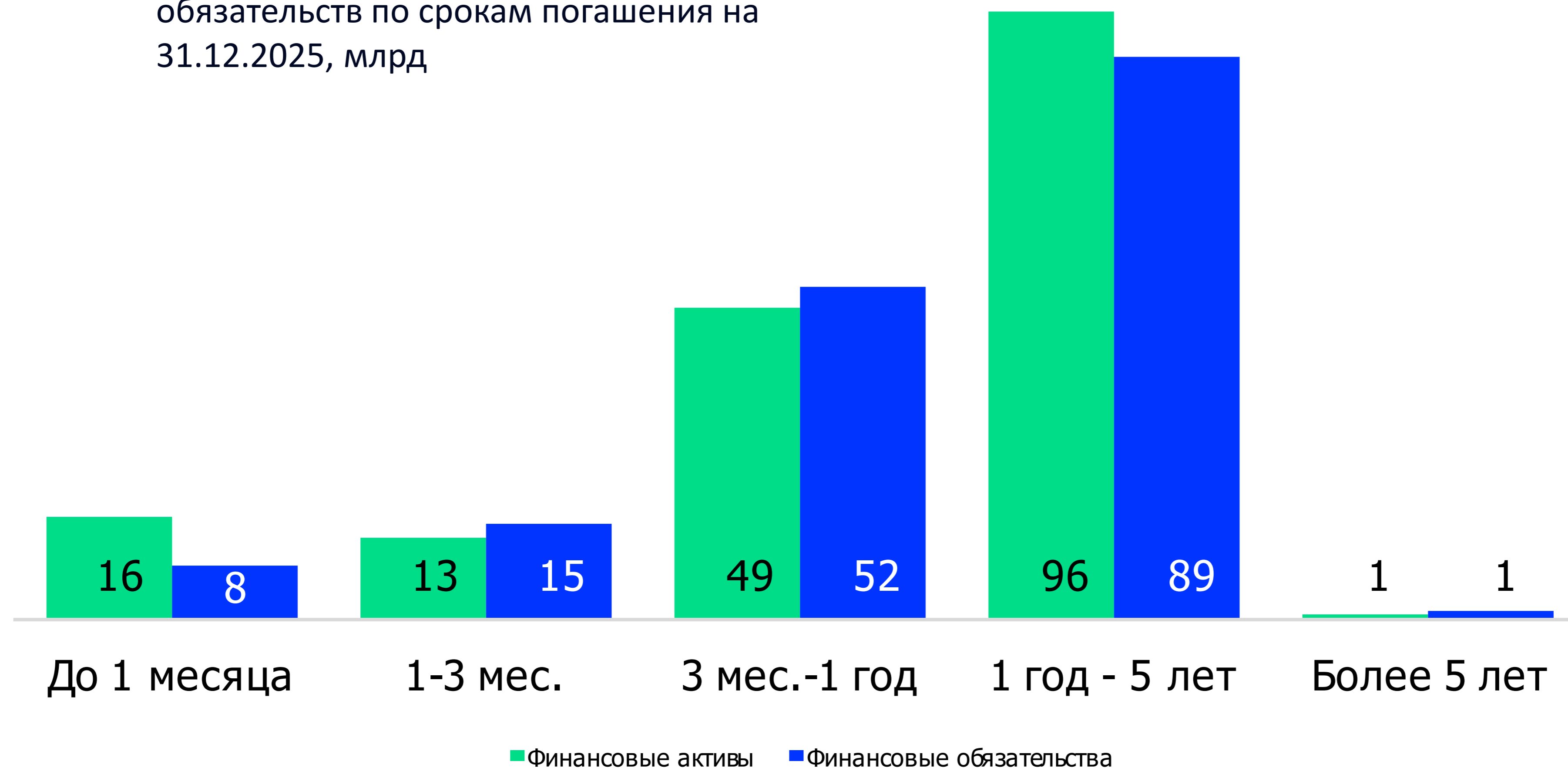


Обязательства 31.12.2025

- 81% активов приходится на лизинговый портфель, 2% - на авансовые платежи поставщикам предметов лизинга.
- 93% обязательств приходятся на заемные средства.
- Заемные средства Компании представлены выпущенными облигациями (39% от кредитного портфеля) и кредитами банков (54% от кредитного портфеля)
- Активы и обязательства в полном объеме номинированы в рублях. Валютный риск отсутствует

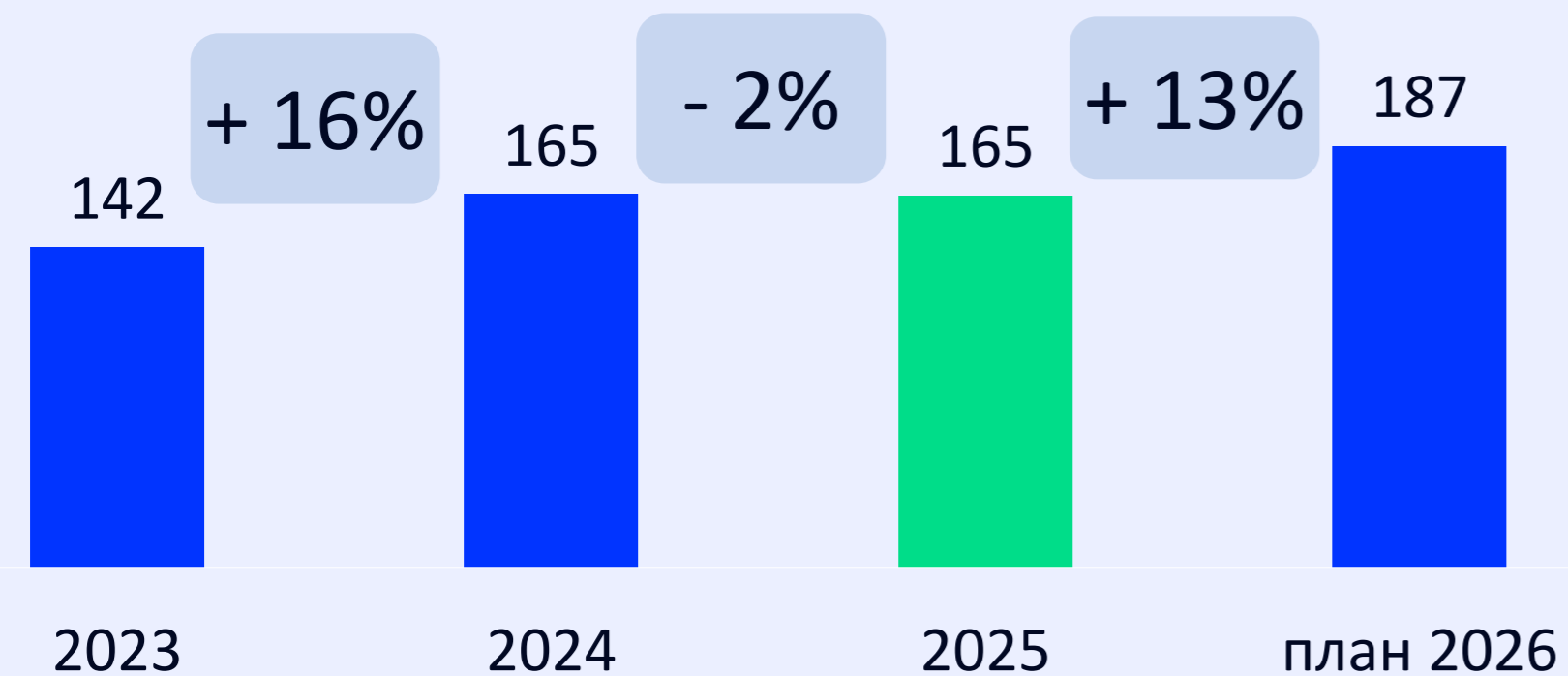
# Положительная накопленная ликвидность

Структура финансовых активов и обязательств по срокам погашения на 31.12.2025, млрд



# Финансовые результаты за 2025 г. (1/2)

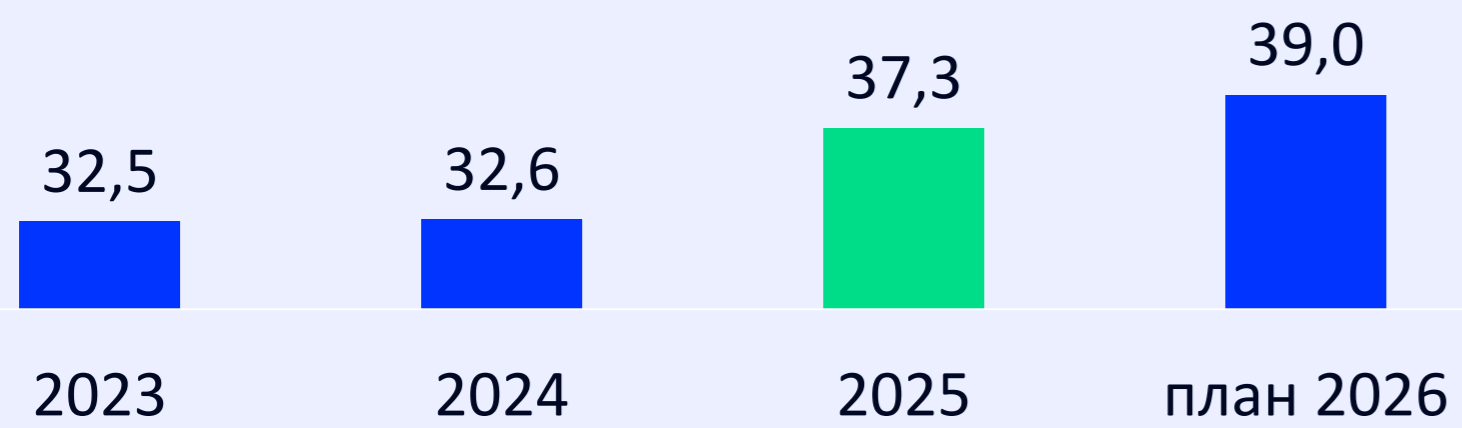
Чистые инвестиции в лизинг, млрд руб.



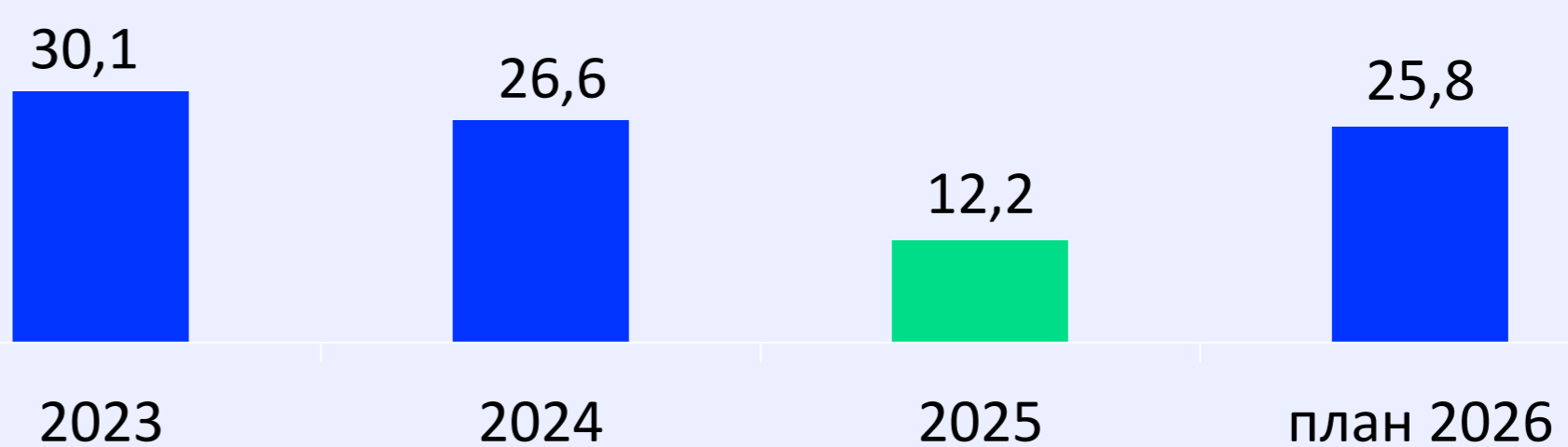
Чистая прибыль, млрд. руб.




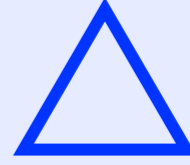

CIR, %




ROE, %



# Финансовые результаты за 2025 г. (2/2)

	2024 г.	2025 г.		
Чистая прибыль	6 219 млн руб.	3 132 млн руб.		50%
Cost-to-Income ratio	32.6 %	37.3 %		4,7 пп
Cost-of-risk	1.19 %	2.75 %		1.6 пп

динамика портфеля за 12 месяцев

Чистые инвестиции в ЛИЗИНГ	165.5 млрд руб. на 31.12.24	165.1 млрд руб. на 31.12.25		2%
----------------------------	--------------------------------	--------------------------------	---	----

# Динамика нового бизнеса\* и его структура по типам лизингового имущества



\* Стоимость имущества с НДС

# Ключевые показатели финансовой отчетности по МСФО

млн руб.	2025	2024	Динамика 2025 к 2024, абс	Динамика 2025 к 2024, %
Процентные доходы	42 328	34 124	8 204	24%
Чистые процентные доходы	12 844	12 756	88	1%
Создание резерва по лизингу	(2 557)	(835)	(1 722)	206%
<b>Чист. %% доходы после резервов</b>	<b>10 264</b>	<b>11 848</b>	<b>(1 584)</b>	<b>-13%</b>
Доходы / (расходы) от выбытия и переоценки лизинговых активов для продажи	(778)	(346)	(432)	125%
Создание резерва по прочим финансовым активам	(2 164)	(1 022)	(1 142)	112%
Прочие операционные доходы	3 803	2 693	1 110	41%
Административные и прочие операционные расходы	(6 860)	(5 082)	(1 778)	35%
<b>Чистая прибыль</b>	<b>3 132</b>	<b>6 219</b>	<b>(3 087)</b>	<b>-50%</b>
Денежные средства, размещенные депозиты	7 347	10 940	(3 593)	-33%
Чистые инвестиции в лизинг (после резерва)	161 370	164 354	(2 984)	-2%
Прочие финансовые активы	6 093	1 814	4 279	236%
Предоплаты поставщикам оборудования	4 570	10 151	(5 581)	-55%
Лизинговые активы для продажи	3 779	3 627	152	4%
Прочие активы	16 834	5 698	11 136	195%
<b>ВСЕГО АКТИВЫ</b>	<b>199 993</b>	<b>196 584</b>	<b>3 409</b>	<b>2%</b>
<b>Капитал</b>	<b>25 073</b>	<b>26 423</b>	<b>(1 350)</b>	<b>-5%</b>
Кредиты и займы	95 084	100 909	(5 825)	-6%
Выпущенные облигации	68 049	56 562	11 487	20%
Авансы полученные	6 059	7 524	(1 465)	-19%
Прочие обязательства	5 728	5 166	562	11%
Капитал / Активы	12,5%	13,4%	-0,9 пп	-7%
Чистая проц. маржа (NIM) по лизингу	7,1%	7,8%	-0,7 пп	-9%
Cost-of-Risk	2,75%	1,19%	1,6 пп	131%
Cost-to-income	37,3%	32,6%	4,7 пп	14%
Долг / Капитал (x)	6,2	5,5	0,7	12%
Резервы / Лизинговый портфель	4,41%	1,66%	2,7 пп	165%
NPL 90+ / Портфель	0,75%	0,50%	0,2 пп	50%
ROaE	12,2%	26,6%	-14,4 пп	-54%
ROaA	1,6%	3,4%	-1,8 пп	-54%

**БАЛТЛИЗ**

Источник: данные Компании по МСФО.